



株式会社内山住宅 会社案内・企業パンフレット

UCHIYAMA  
JUTAKU



府中第二小学校増築棟新校舎

# 丁寧で心地よい、 思いを込めた、ものづくり

建築の始まりが幸せのスタート  
世界に残されている夢を、形に。  
絆が深まる暮らしづくりを  
お手伝いします。



## 内山住宅

総合建設業・官公庁工事業





## 内山住宅には、クオリティを裏付ける 数々のオンリーワンがあります。

世界最大の給食センター、府中市学校給食センター新築工事を施工しました。  
33000食調理できます。

東京競馬場ではじめて、女性専用パウダールームを施工しました。  
(東京競馬場UMAJOスポットトイレ新設工事)

日本ではじめて、電子マネーの馬券投票所を建設しました。  
(京競馬場新投票システム設置に伴う建築工事)

府中ではじめて、駅前の地上に自転車駐車を建設しました。  
(府中駅南第2自転車駐車場建設工事)

中小企業ではじめて、内閣府ワークライフバランス認定をうけました。

都内の建設会社ではじめて、東京都働き方改革の認定をうけました。

都内の建設会社ではじめて、東京都働き方改革 特別奨励賞を受賞しました。

地域の建設会社ではじめて、労働安全衛生ISO45001を取得しました。

建設業の伸び盛りの企業100選に選出されました。

# 内山住宅 経営理念

弊社は実務の総合建設業を指名とし、若い真面目なスタッフを揃え、専門知識の啓蒙による作る喜びを感じ、最善を尽くしながら施工しそれが建設業の発展と社会の貢献の一助にする事を目的とする。

## ■内山住宅の労働安全衛生管理

発注者様  
施主様



### 現場監督へ 安全配慮指導

- 所長安全パトロールの実施 日二回
- 現地危険予知
- 害防止協議会の開催
- 着工前技術検討会の実施
- 安全手順危険予知
- 品質管理施工検討会

### 弊社協力会社に対する安全対策の徹底指導

### 職方の スキルのアップの 徹底

- 健康診断
- 職長能力・安全向上勉強会
- 宿舍教育
- 職長教育
- コンクリート圧送教育
- 各種技能講習会
- 玉掛技能講習会
- 宿舍教育時に実施
- 職長再教育

## 沿革

昭和10年	初代内山俊男が府中の地で建築資材、仕上げ工事業を創立
昭和15年	それまではなかった制度や組織を作り出し 内山俊男 内山商店 創設
昭和28年	建築資材、仕上げ工事、一般建設業を目的とし、 東京都府中市に内山商店 設立
昭和43年1月	仕上げ工事業・一般建築工事業を重点事業とする
昭和51年1月	有限会社 内山住宅に改称
平成2年	府中市宮西町より府中市本町へと本社移転
平成3年1月	一般建築業から総合建築業として事業拡大
平成4年8月	事業拡大にともない有限会社より株式会社に組織変更
平成13年	一般建設業より特定建設業へと移行
平成13年	代表取締役社長 内山邦剛(くにあき) 就任
平成14年	財務省関東財務局 現・(独法)都市再生機構 旧(財)東京都住宅公社現・東京都住宅供給公社 現・(警視庁)一般財団法人自警会 小口緊急修繕工事契約および、あき家補修工事ほか 年間単価契約工事開始
平成24年	府中市建設業協会 監事就任
平成26年	府中市建設業協会 理事就任
平成27年	フェンシングオリンピック選手のための施設 警視庁第四機動隊、警視庁第四機動隊別館ほか耐震改修工事、 警視庁第四機動隊別館内部改修工事
平成28年	東京都議会議事堂(28)改修工事 完工
平成29年	事業拡大にともない府中市本町より府中市緑町へと本社移転
平成29年	立川市立立川第二中学校中規模改修工事(建築)完工
平成29年	本社にてISO9001・14001を取得
平成29年	環境省エコアクション21を取得
平成29年	建設会社で都内初。都働き方改革認定 特別奨励賞受賞。都広報・新聞掲載
平成30年	株式会社内山住宅(当社100%出資)により、 新会社 成北建設 設立
平成31年	建設業の伸び盛りの企業100選に選出。新聞・雑誌掲載
平成31年	本社ISO45001取得

## 実績

発注者	工事件名
宮内庁	宮内庁秋篠宮邸供留改修工事
宮内庁	宮内庁宮殿東トイレ改修工事
宮内庁	皇宮警察本部会計課車庫倉庫改修工事
東京都(警視庁)	警視庁有家族者待機寮内部補修多摩住宅1号館ほか48所 (年間単価契約)
府中市長	小学校体育館天井等落下防止対策工事(一小ほか3校)
府中市長	府中市学校給食センター新築工事
陸上自衛隊立川駐屯地	陸上自衛隊立川駐屯地警衛所便所改修工事
東京都(財務局)	都営住宅27H-106西 及び27M-103西 (府中市住吉町二丁目)工事
日本中央競馬会 東京競馬場	東京競馬場77号投票所窓口改修工事
東京都警察会計担当官	警視庁第四機動隊別館ほか耐震改修工事
日本中央競馬会 東京競馬場	東京競馬場UMAJOスポットトイレ新設工事
東京都知事	東京都議会議事堂(28)改修工事
警視総監	警視庁第四機動隊別館内部改修工事
立川市長	立川市立立川第二中学校中規模改修工事(建築)
日本中央競馬会 東京競馬場	ウインズ立川対応窓口改修工事
東久留米市長	30. 中央児童館大規模改修工事
公立大学法人首都大学東京 理事長	首都大学東京(南大沢キャンパス) 本部棟、文系棟防水改修工事(30)
府中市長	府中市立府中第二小学校増築及び改修工事
日本中央競馬会 東京競馬場	東京競馬場業務用トイレ整備工事
日本中央競馬会 東京競馬場	東京競馬場清水ヶ丘寮女性エリア整備工事
公益財団法人自転車駐車場整備センター	府中駅南第2自転車駐車場建設工事

下記以前にも宮内庁、皇宮警察本部、総務省(警察庁)、警視庁、東京都、府中市などの諸官公庁の工事を数多くの実績がございます。

※詳しくはお問い合わせくださいませ。 TEL. (042)361-2635 大代表 まで

# 内山住宅

総合建設業・官公庁工事業

名称 株式会社内山住宅  
 所在地 本社 〒183-0006  
 東京都府中市緑町二丁目20番地の3  
 株式会社内山住宅 1F 第一本社  
 TEL (042)361-2635 大代表  
 E-mail smileoffice@uchiyama-jutaku.co.jp  
 資材センター 〒183-0036  
 東京都府中市日新町五丁目七十二番地  
 創立 昭和10年  
 創設 昭和15年  
 創業 昭和21年1月  
 設立 昭和28年12月  
 総資本金 36,000,000円  
 総決算期 6月末日  
 歴代社長 先代社長 内山 邦嗣  
 執行役 取締役副社長 内山 雄太  
 従業員数 20名  
 認可・登録 許可番号 東京都知事許可(特定)第1454号  
 主要金融機関 三菱UFJ銀行府中支店 多摩信用金庫府中支店  
 国際規格 国際基準 ISO (JIS Q 9001:2015)  
 地域建設会社で初 (JIS Q 45001:2018) 認証取得

東京競馬場UMAJO  
 スポットトイレ新設工事



府中市立ふれあい会館  
 移転改修工事



立川市立  
 立川第二中学校  
 中規模改修工事(建築)



府中市学校給食センター  
 新築工事



## 主要下命先(順不同)

中央省庁 / 財務省 / 内閣府 / 宮内庁 / 警察庁 / 国家公安委員会 /  
 財務省関東財務局 / 東京国税局 / 国関連出先機関 / UR 都市機構 /  
 東京都 / 警視庁 / 東京都住宅供給公社 / 公財東京都都市づくり公社 /  
 東京都関連出先機関 / 府中市並びに各地方自治体 / 公共団体 /  
 日本中央競馬会 / 学校法人法政大学 / 学校法人中央大学 /  
 そのほか法人 / 社寺仏閣 / 民間各社

## 関与団体

- 府中市建設業協会理事 ● むさし府中商工会議所議員
- むさし府中商工会議所建設部会
- 一般社団法人武蔵府中法人会
- 公益社団法人むさし府中青年会議所 OB 会
- 公益社団法人むさし府中青年会議所会員
- 全府中野球倶楽部後援会会員 ● 府中市社会福祉協議会
- 大國魂神社奉参会



Registered to ISO 9001,  
 ISO(JISQ 9001/14001:2015)  
 (JIS Q 45001/2018) 認証取得



※弊社の施工は国際基準品質  
 マネジメントシステムを活用しています。



## 事業内容

官公庁・民間の土木・建築物、工事の施工：  
 総合建設業・官公庁工事業そのほか、付帯業務の一切

- 中小規模マンション等の大規模改修工事増改築工事、新築工事
- 内装仕上工事業：インテリア、襖、カーペット他畳工事(新置、表替え、裏返し)
- リファイン工事業：リファイン工事全般  
 (個人のお客様修理・営繕・修繕、小額工事、大規模修繕)

高い施工技術と安全設計の独創的なプラン  
 公共施設や学校など、様々な人が集まる空間を創造する建築部。  
 設計での安全かつ独創的なプランとスタッフの高い施工技術でよりよい品質の建物を提供いたします。まちに調和した建物がスガイツリーとなるものを創造していきたいと考えます。

## 交通・アクセス



私鉄京王線 府中駅から徒歩10分、東府中駅から徒歩8分 お酒の柏屋 裏

www.uchiyama-jutaku.co.jp

Tel. (042) 361-2635

〒183-0006 東京都府中市緑町二丁目20番地の3  
 株式会社内山住宅 1F 第一本社

ISO (JIS Q 9001:2015) (JIS Q 45001:2018) 認証取得